

# 那曲市聂荣县人民医院外科楼洁净区装修工程比选公告

比选编号：LCZD2024-1104

## 一、比选条件

本比选项目 那曲市聂荣县人民医院外科楼洁净区装修工程，已由相关部门文号：聂发改基建(2024)34号 批准建设，比选人为：聂荣县人民政府。本项目通过比选方式确定中选人（承包人），诚邀请符合资格条件的潜在申请人参与本项目的比选。

## 二、项目概况及比选范围

2.1 项目规模：外科楼洁净区装修 549m<sup>2</sup>(含一层急诊装饰工程 185 m<sup>2</sup>、三层手术室装饰工程 364 m<sup>2</sup>、安装工程 549 m<sup>2</sup>)、设备及工器具购置等。(详见比选文件)。

2.2 资金来源和落实情况：县本级财政资金，资金已落实；

2.3 建设地点：那曲市聂荣县；

2.4 计划工期：6个月；

2.5 工程质量要求：符合合格标准及国家验收标准；

2.6 比选范围：施工图纸及工程量清单所含全部内容。

## 三、资格要求：

3.1 本项目投标人须具备相关主管部门核发的房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质的独立法人，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备相关工程专业贰级(含贰级)以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理；

3.2 本次比选不接受联合体投标；

3.3 本次比选不接受有不良记录或劣迹通报且在公示期内的施工企业投标；

## 四、申请人报名及比选文件的获取：

4.1 凡有意参加比选申请人，请于 2024年5月15日至2024年5月17日，每日上午09时30分至13时00分，下午15时30分至18时30分（法定节假日除外）前到 四川龙辰卓达招标代理有限公司 报名、并购买比选文

件，本项目不采取邮寄方式出售比选文件。购买文件时应携带以下资料及证件：

(1) 单位介绍信及经办人身份证（经办人需是本单位人员，若不是法定代表人，则需出示加盖鲜章的有效授权委托书）；

(2) 营业执照、资质证书、安全生产许可证；

(3) 企业需在西藏自治区建筑市场监管公共服务平台备案并附截图；

(4) 拟投入本工程的建造师、技术负责人相关证书等；

(5) 近三年（2020 年-2022 年或 2021 年-2023 年）经审计的财务报告（新成立企业成立不足三年的，须提供成立以来的财务报表）；

(6) 近三年（2021 年至今）承建的类似业绩（新成立的企业，依据成立时间提供业绩或安全生产许可证发证之日起）；

(7) 以及“三、投标人资格要求”的相关资料。

注：以上资料须提供原件查验，复印件无线胶装成册加盖鲜章。

## 五、申请人文件的递交

5.1 申请人文件提交的截止时间及比选时间：详见比选文件。

提交地点：四川龙辰卓达招标代理有限公司 开标室（西藏自治区拉萨城关区蔡公堂慈觉林雪顿古镇别墅区 B1-24 号）。

## 六、发布公告的媒体

本次公告在《西藏自治区建设网》上发布。

## 七、其他

7.1 各投标单位须按《西藏自治区 2016 版预算定额》报价。本项目执行《关于调整 2016 西藏自治区建设工程费用定额中税金的通知》藏建招（2019）36 号的相关规定。

7.2 中标单位在施工期间必须严格按照《那曲地区建设工程施工现场环境保护基本标准》执行，并与建设单位签订施工现场环境保护协议报住建、环保部门备案。

7.3 中标单位要严格执行《关于在全区工程建设领域试行建筑工人实名制管理的通知》（藏建市管【2019】38 号）文件及《关于进一步加强全区建筑工人实名制管理工作的通知》藏建市管《2020》1 号文件相关要求，规范建筑劳务用工管理，切实做好农民工工资支付工作，保障农民工合法权益。

7.3 项目建设必须严格实行项目管理“五项制度”，项目开工后项目责任单位须及时主动对接项目所在地统计部门收集相关项目统计资料，每月底向统计部门报送固定资产投资情况统计报表。

#### 八、联系方式

比选人：聂荣县人民政府

招标代理机构：四川龙辰卓达招标代理有限公司

地址：西藏自治区拉萨城关区蔡公堂慈觉林雪顿古镇别墅区 B1-24 号

联系人：谢元勇

联系电话：18076980712